

Taux de satisfaction : 100.00 %

Taux de réussite : 100.00 %

Taux d'insertion : 80.00 %

#### PUBLIC VISÉ

Tout public

Plan de développement des compétences

Contrat de sécurisation professionnelle

Compte Personnel Formation

Projet de transition professionnelle

Prise en charge demandeur d'emploi possible

#### DUREE

Durée moyenne : contenus et durées individualisés.

Durée en centre : 537 heures

Durée en entreprise : 420 heures

Durée hebdomadaire moyenne : 30h / semaine

Pourcentage à distance : 5%

#### DATES PREVISIONNELLES

Du 06/11/2023 au 21/06/2024.

#### LIEUX DE FORMATION

Greta Seine-et-Marne

Lycée BACHELARD

32 avenue de l'Europe, 77500 Chelles

77500 Chelles

#### CONTACT

Greta Seine-et-Marne

Luisa Da Rocha

Tél : 01 60 05 14 46

greta77@ac-creteil.fr

Référent handicap :

Nelly CORNOLO

#### TARIFS

Prix tarif public maximum :

Tarif heure stagiaire : 13,00 €.

Organisme non soumis à la TVA.

[Voir nos conditions générales de ventes](#)

N° DO KELIO : SE\_0000882839

#### CODES

NSF : 344

RNCP : 38633

Formacode : 42810

Code Rome : K2501

## CAP GARDIEN D'IMMEUBLES

### OBJECTIFS

Acquérir une qualification professionnelle reconnue complétée par une formation de Sauveteur Secourisme du Travail (SST).

Le titulaire du CAP Gardien d'immeubles est un professionnel qualifié qui exerce, selon la nature et l'importance des résidences, tout ou partie des activités suivantes :

- nettoyage et nettoiement des parties communes,
- surveillance technique et participation à la maintenance du patrimoine immobilier,
- participation à la gestion locative,
- accueil, information et éventuellement conseil technique auprès de la clientèle,
- participation à l'accompagnement social des habitants,

Il participe ainsi au maintien et à l'amélioration du cadre de vie et contribue donc à la réalisation d'une meilleure harmonie sociale,

Il exerce ses activités dans un ou plusieurs groupes d'habitations auprès de locataires ou de propriétaires.

### PRE-REQUIS

Niveau scolaire fin de 3ème ou niveau CAP et/ou expérience professionnelle dans le domaine du gardiennage

Niveau d'entrée : niveau 2 (préqualification)

### POSITIONNEMENT

réglementaire

### MODALITES D'ADMISSION ET DE RECRUTEMENT

Sous réserve de financement.

### MODALITES PEDAGOGIQUES

Cours du jour

Période de formation en entreprise.

### CONTENUS

#### Technologie : 134 heures

- ▶ - L'immeuble et le logement
- ▶ - Nettoyage et nettoiement
- ▶ - Hygiène – Sécurité – Conditions de travail
- ▶ - Gestion administrative
- ▶ - Communication professionnelle

#### Sciences Médico Sociales : 134 heures

- ▶ - Les personnes et leur environnement social
- ▶ - Les personnes et les groupes sociaux
- ▶ - Protection sanitaire et sociale des personnes
- ▶ - Les personnes et leur cadre de vie : le logement social

#### Biologie et Chimie appliquée : 36 heures

- ▶ - Biologie appliquée
- ▶ - Microbiologie appliquée
- ▶ - Ecologie appliquée
- ▶ - Chimie appliquée

#### Economie Gestion : 66 heures

#### Français-Histoire Géographie-Education Civique : 72 heures

#### Mathématiques Sciences physiques et Chimie : 68 heures

#### Prévention Santé Environnement (PSE) : 33 heures

#### Sauveteur Secourisme du Travail (SST) : 14 heures

**Accompagnement emploi: 14 heures**  
**Habilitation Électrique BO- BS- BE manœuvre : 21 heures**

#### VALIDATION

► Diplôme CAP Gardien d'Immeubles    niveau : 3

#### SUITE DE PARCOURS ET DEBOUCHES

Le CAP "Gardien d'immeubles" débouche sur la vie active.  
Le titulaire du CAP est un salarié d'une entreprise de gestion d'immeubles : sociétés immobilières, organismes H.L.M, syndicats de co-propriétaires.

Suites de parcours :

MC Sécurité civile et d'entreprise

Bac pro Hygiène, propreté, stérilisation

Bac pro Métiers de la sécurité

Bac pro Systèmes numériques option A sûreté et sécurité des infrastructures, de l'habitat et du tertiaire